



To let

Wynajem

OPERA Office

LOCATION

Wrzeszcz District, Gdansk
13A, Zwyciestwa Avenue

AVAILABLE SPACE

Floor	Vacant space (sq m)
0	please contact us *
0	please contact us *
1	please contact us *
Total	after login *

(*) Retail space

MINIMUM SPACE

Office space: **after login ***
Office-retail space: **after login ***
Retail space: **please contact us ***

ASKING RENT

Office space: **please contact us ***
Retail space: **please contact us ***

SERVICE CHARGE

after login *

LOKALIZACJA

Wrzeszcz, Gdańsk
Al. Zwycięstwa 13A

DOSTĘPNA POWIERZCHNIA

Piętro	Powierzchnia wolna (m ²)
0	prosimy o kontakt *
0	prosimy o kontakt *
1	prosimy o kontakt *
Razem	po zalogowaniu *

(*) Powierzchnia handlowa

MINIMALNA POWIERZCHNIA

Powierzchnia biurowa: **po zalogowaniu ***
Powierzchnia biurowo-handlowa: **po zalogowaniu ***
Powierzchnia handlowa: **prosimy o kontakt ***

CZYNSZ WYWOŁAWCZY

Powierzchnia biurowa: **prosimy o kontakt ***
Powierzchnia handlowa: **prosimy o kontakt ***

KOSZTY EKSPLOATACYJNE

po zalogowaniu *



58 350 62 62

POLAND

ul. Kaprów 19/28
80-316 Gdańsk
magdalena.renska@eu.jll.com (+48 602 116 816)
kornelia.lukaszewska@eu.jll.com (+48 668 281 059)
www.joneslanglasalle.pl



COMMON SPACE

3.42 %

LEASE TERM

after login *

PARKING

after login *

after login *

Parking ratio: 1/36 sq m

STANDARD FIT-OUT

- Air conditioning
- Raised floor
- Suspended ceiling
- Telephone cabling
- Computer cabling
- Power cabling
- Sprinklers
- Smoke detectors
- Carpeting
- Wall partitioning
- Reception
- Security
- Fibre optics
- Switchboard
- Openable windows

AVAILABILITY

after login *

POWIERZCHNIA WSPÓLNA

3,42 %

OKRES NAJMU

po zalogowaniu *

PARKING

po zalogowaniu *

po zalogowaniu *

Współczynnik miejsc parkingowych: 1/36 m²

STANDARDOWE WYKOŃCZENIE

- Klimatyzacja
- Podnoszone podłogi
- Podwieszany sufit
- Okablowanie telefoniczne
- Okablowanie komputerowe
- Okablowanie elektryczne
- Tryskacze
- Czujniki dymu
- Wykładzina
- Podział powierzchni ściankami
- Recepcja
- Ochrona budynku
- Kable światłowodowe
- Centrala telefoniczna
- Uchyłne okna

DOSTĘPNOŚĆ

po zalogowaniu *



DISCLAIMER

Copyright. Jones Lang LaSalle IP, INC. 2012. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced or transmitted in any form or by any means without prior written consent of Jones Lang LaSalle. It is based on material that we believe to be reliable. Whilst every effort has been made to ensure its accuracy, we cannot offer any warranty that it contains no factual errors. We would like to be told of any such errors in order to correct them.

Prawa Autorskie. Jones Lang LaSalle IP, INC. 2012. Wszelkie prawa zastrzeżone. Żaden fragment niniejszej publikacji nie może być reprodukowany, przechowywany bądź rozpowszechniany w żaden sposób (w formie elektronicznej, mechanicznie, kserograficznie lub w jakikolwiek inny sposób) bez uprzedniej pisemnej zgody autorów publikacji. Publikacja opiera się na materiale, który został opracowany sumiennie i w dobrej wierze. Dłożono wszelkich starań w celu zapewnienia rzetelności danych zawartych w publikacji, aczkolwiek nie udziela się żadnej gwarancji, co do ich dokładności lub rzetelności czy też niezmienności w przyszłości. W przypadku wystąpienia błędów, autorzy publikacji proszą o powiadomienie w celu wniesienia korekty.

COPYRIGHT. JONES LANG LASALLE IP, INC. 2012. All Rights Reserved

For further information or to arrange a viewing please contact:

JONES LANG LASALLE

ul. Kaprów 19/14, 80-316 Gdańsk

Tel: +48 58 350 62 62

magdalena.renska@eu.jll.com (+48 602 116 816)

kornelia.lukaszewska@eu.jll.com (+48 668 281 059)