

# Do wynajęcia

Office to let

## Baltic Business Park B

Szczecin, Północ, ul. 1. Maja 38

### Informacje o budynku | Building information

|                                                       |                                     |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Status budynku<br>Building status                     | Planowany<br>Planned                |
| Powierzchnia wspólna<br>Common space                  | Do potwierdzenia<br>To be confirmed |
| Współczynnik miejsc parkingowych<br>Parking ratio     | Do ustalenia<br>To be agreed        |
| Całkowita powierzchnia budynku<br>Total building area | 15 000 m <sup>2</sup>               |

### Warunki komercyjne | Commercial terms

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Powierzchnia biurowa*  | po zalogowaniu<br>after login |
| Parking                | po zalogowaniu<br>after login |
| Koszty eksploatacyjne* | po zalogowaniu<br>after login |
| Minimalny okres najmu  | po zalogowaniu<br>after login |
| Dostępność             | po zalogowaniu<br>after login |

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*

Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out



Klimatyzacja  
Air conditioning



Wykładzina  
Carpeting



Podnoszone podłogi  
Raised floor



Podział powierzchni ściankami  
Wall partitioning



Podwieszany sufit  
Suspended ceiling



Recepcja  
Reception



Okablowanie telefoniczne  
Telephone cabling



Ochrona budynku  
Security



Okablowanie komputerowe  
Computer cabling



Uchylne okna  
Openable windows



Okablowanie elektryczne  
Power cabling



Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply



Tryskacze  
Sprinklers



Czujniki dymu  
Smoke detectors

Kontakt | Contact



+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information