

Do wynajęcia

Office to let

Chopin Office

Kraków, Grzegórzki (II), ul. Przy Rondzie 2

Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Planowany Planned
Rok budowy Year of construction	2025
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 81 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	24 480 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Powierzchnia handlowa* Retail space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne Service charge	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

	Klimatyzacja Air conditioning		Ochrona budynku Security
	Podnoszone podłogi Raised floor		Kontrola dostępu do budynku Access control
	Podwieszany sufit Suspended ceiling		Uchylne okna Openable windows
	Okablowanie telefoniczne Telephone cabling		Dwustronne zasilanie Emergency power supply
	Okablowanie komputerowe Computer cabling		BMS BMS
	Okablowanie elektryczne Power cabling		
	Czujniki dymu Smoke detectors		
	Recepcja Reception		

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
0	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
0 *	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
3	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
5	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
6	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
7	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
8	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

* Powierzchnia handlowa | Retail space

Kontakt | Contact



+48 12 294 94 30

Dodatkowe informacje
More information