

Do wynajęcia
Office to let

GPP Business Park II (Otto Stern)

Katowice, Wełnowiec-Józefowiec, ul. Konduktorska 35



Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2014
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 - 8,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 50 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	8 800 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login
Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

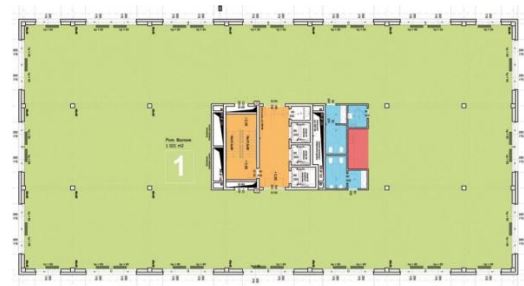
po zalogowaniu | after login
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | Klimatyzacja
Air conditioning |  | Kontrola dostępu do budynku
Access control |
|  | Podnoszone podłogi
Raised floor |  | Uchylne okna
Openable windows |
|  | Podwieszany sufit
Suspended ceiling |  | Dwustronne zasilanie
Emergency power supply |
|  | Czujniki dymu
Smoke detectors |  | BMS
BMS |
|  | Wykładzina
Carpeting | | |
|  | Recepcja
Reception | | |
|  | Ochrona budynku
Security | | |
|  | Kable światłowodowe
Fiber optics | | |

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
3	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
5	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
6	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

Kontakt | Contact



+48 12 294 94 30

Dodatkowe informacje
More information