

Do wynajęcia

Office to let

Infinity

Wrocław, Stare Miasto, ul. Legnicka 16

Informacje o budynku | Building information

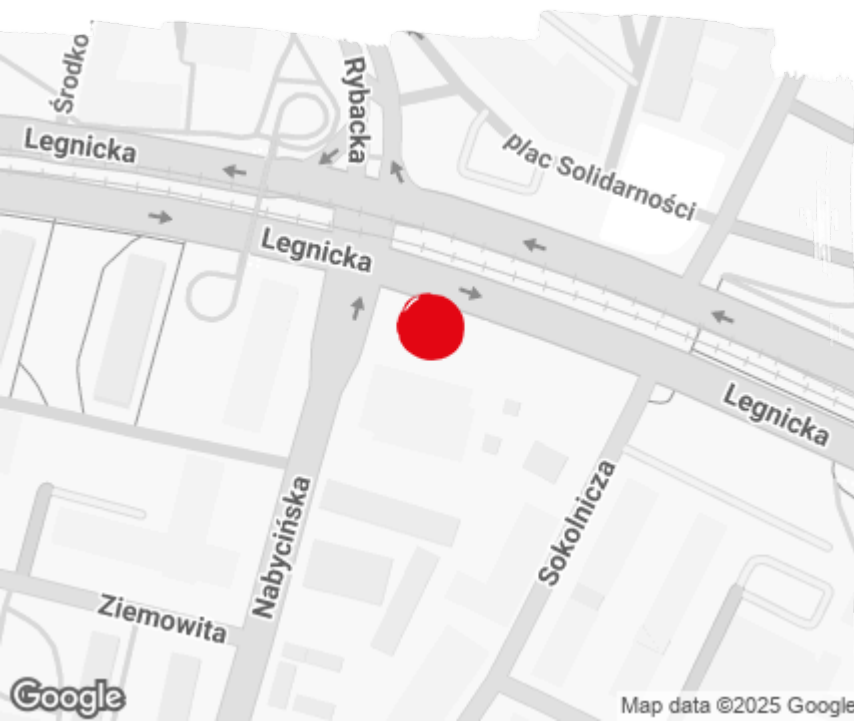
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2023
Powierzchnia wspólna Common space	5,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 90 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	21 866 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa*	po zalogowaniu after login
Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu	po zalogowaniu after login
Dostępność	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login

Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

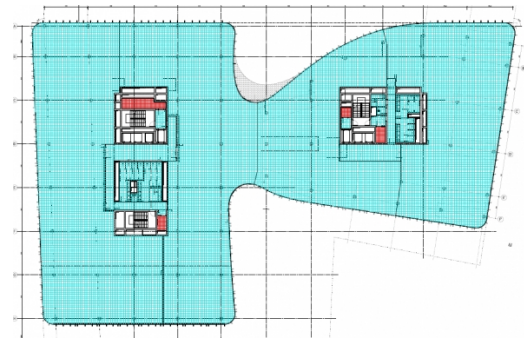
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

 Klimatyzacja Air conditioning	 Podział powierzchni ściankami Wall partitioning
 Podnoszone podłogi Raised floor	 Recepcja Reception
 Podwieszany sufit Suspended ceiling	 Ochrona budynku Security
 Okablowanie telefoniczne Telephone cabling	 Kable światłowodowe Fiber optics
 Okablowanie komputerowe Computer cabling	 Kontrola dostępu do budynku Access control
 Okablowanie elektryczne Power cabling	 Uchylnie okna Openable windows
 Czujniki dymu Smoke detectors	 Dwustronne zasilanie Emergency power supply
 Wykładzina Carpeting	 BMS BMS

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
0 **	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

** Powierzchnia biurowa-handlowa | Office-retail space

Kontakt | Contact



Katarzyna Krokosińska
katarzyna.krokosinska@jll.com
+48 660 661 183



Adriana Kiestrzyń
adriana.kiestrzyn@jll.com
+48 784 906 872



Michał Lis
michal.lis@jll.com
+48 608 479 731