

# Do wynajęcia

Office to let

## Kamienica 5

Warszawa, Praga Północ, ul. Kijowska 5

### Informacje o budynku | Building information

|                                                       |                        |
|-------------------------------------------------------|------------------------|
| Status budynku<br>Building status                     | Istniejący<br>Existing |
| Rok modernizacji<br>Year of reconstruction            | 2012                   |
| Powierzchnia wspólna<br>Common space                  | 15,00 %                |
| Współczynnik miejsc parkingowych<br>Parking ratio     | 1 / 100 m <sup>2</sup> |
| Całkowita powierzchnia budynku<br>Total building area | 1 965 m <sup>2</sup>   |

### Warunki komercyjne | Commercial terms

|                                                          |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Parking<br>Parking                                       | po zalogowaniu<br>after login |
| Koszty eksploatacyjne*<br>Service charge*                | po zalogowaniu<br>after login |
| Minimalny okres najmu<br>Minimum lease term              | po zalogowaniu<br>after login |
| Dostępność<br>Availability                               | po zalogowaniu<br>after login |
| * m <sup>2</sup> /miesiąc   per m <sup>2</sup> per month |                               |

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

Budynek całkowicie wynajęty  
Building completely leased



## Standardowe wykończenie | Standard fit-out



Klimatyzacja  
Air conditioning



Podnoszone podłogi  
Raised floor



Podwieszany sufit  
Suspended ceiling



Czujniki dymu  
Smoke detectors



Wykładzina  
Carpeting



Podział powierzchni ściankami  
Wall partitioning



Recepcja  
Reception



Ochrona budynku  
Security



Kable światłowodowe  
Fiber optics



Kontrola dostępu do budynku  
Access control



Uchylne okna  
Openable windows

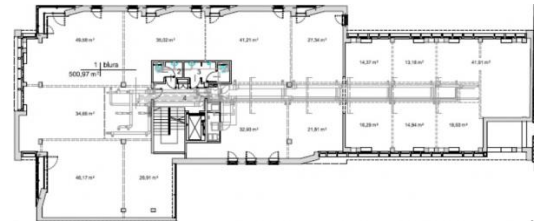


Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply



BMS

## Plan piętrowy | Floor plan



## Kontakt | Contact



 +48 22 167 04 00

**Dodatkowe informacje**  
**More information**