

Do wynajęcia

Office to let

L'Uni

Wrocław, Stare Miasto, ul. Grodzka 9

Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok modernizacji Year of reconstruction	2022
Powierzchnia wspólna Common space	8,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 70 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	3 700 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login
Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

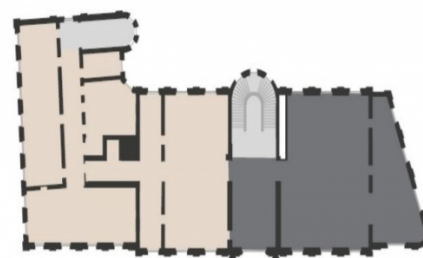
po zalogowaniu | after login
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

	Klimatyzacja Air conditioning		Recepcja Reception
	Podnoszone podłogi Raised floor		Ochrona budynku Security
	Podwieszany sufit Suspended ceiling		Kable światłowodowe Fiber optics
	Okablowanie komputerowe Computer cabling		Kontrola dostępu do budynku Access control
	Okablowanie elektryczne Power cabling		Uchylne okna Openable windows
	Czujniki dymu Smoke detectors		Dwustronne zasilanie Emergency power supply
	Wykładzina Carpeting		BMS BMS
	Podział powierzchni ściankami Wall partitioning		

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space		Czynsz Rent	Dostępność Availability
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login			

Kontakt | Contact



+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje
More information