

Rondo 1

Warszawa, Śródmieście, Rondo ONZ 1

Informacje o budynku | Building information

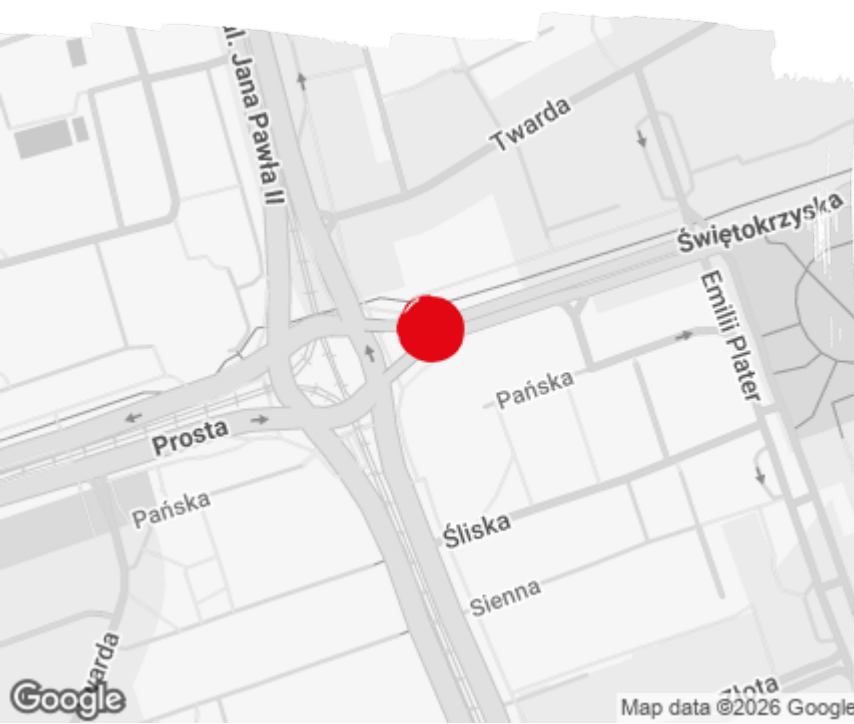
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok modernizacji Year of reconstruction	2022
Powierzchnia wspólna Common space	6,36 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 100 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	103 000 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space
















po zalogowaniu | after login

Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

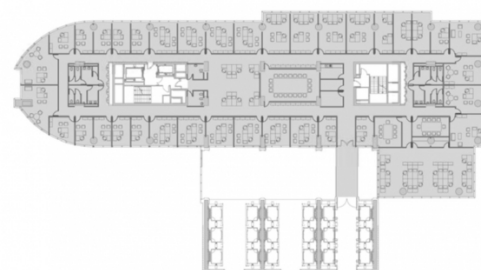
po zalogowaniu | after login

Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space

Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi
Raised floor
-  Podwieszany sufit
Suspended ceiling
-  Okablowanie telefoniczne
Telephone cabling
-  Okablowanie komputerowe
Computer cabling
-  Okablowanie elektryczne
Power cabling
-  Tryskacze
Sprinklers
-  Czujniki dymu
Smoke detectors
-  Wykładzina
Carpeting
-  Podział powierzchni ściankami
Wall partitioning
-  Recepcja
Reception
-  Ochrona budynku
Security
-  Kable światłowodowe
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku
Access control
-  BMS
BMS

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space	Czynsz Rent	Dostępność Availability
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
7	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
8 *	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
13	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
32 (rezerwacja LOI)	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
34	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login		

* Powierzchnia handlowa | Retail space

Kontakt | Contact



Marta Paradowska
marta.paradowska@jll.com
+48 668 280 677



Radosław Krajewski
radoslaw.krajewski@jll.com
+48 538 891 911



Julia Jaskulska
julia.jaskulska@jll.com
+48 538 600 651