

# Do wynajęcia

Office to let

## West Business Center (Ultranet)

Wrocław, Fabryczna, ul. Strzegomska 138



### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2012
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 50 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	5 180 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*


Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*


Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space




Standardowe wykończenie | Standard fit-out


- 


Klimatyzacja  
Air conditioning




Kontrola dostępu do budynku  
Access control
- 


Podwieszany sufit  
Suspended ceiling




BMS  
BMS
- 


Okablowanie telefoniczne  
Telephone cabling




Okablowanie komputerowe  
Computer cabling
- 

Okablowanie elektryczne  
Power cabling



Czujniki dymu  
Smoke detectors
- 

Wykładzina  
Carpeting



Ochrona budynku  
Security


Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
3	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
3	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
4	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
Razem   Total	po zalogowaniu   after login		

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information